

UITNODIGING ENERGIEBESPARING: MEER DAN MILIEU!

Donderdag 28 januari
19.00 – 22.00 uur
Treslinghuis, Klapprooslaan 120, Groningen
Gratis toegang

Energiebesparing: ieder heeft het er over. Investeren in een beter milieu, het vinden van duurzame oplossingen, een gezonde toekomst voor onszelf en de generaties die na ons komen. Maar zuinig zijn met energie heeft ook een ander voordeel, of zelfs een noodzaak: kostenbesparing. De kosten van energie stijgen snel. Ze zullen de komende jaren een steeds groter aandeel van onze woonlasten worden.

Wat kunnen we doen om de woonlasten betaalbaar te houden? Wat doet de gemeente? Wat doen de corporaties? En wat kunt u zelf doen om energie – en dus kosten – te besparen? Daarover gaat de bijeenkomst op 28 januari, die u wordt aangeboden door het Nieuw Lokaal Akkoord, de Nederlandse Woonbond en Roeg & Roem.

Programma

19.00	Ontvangst met koffie / thee
19.30	Welkom <i>Kees van der Helm (Nieuw Lokaal Akkoord)</i>
19.35	Duurzaamste Stad, 2010 en verder <i>Frank de Vries, wethouder wonen gemeente Groningen</i>
19.50	Goed voor de woning, goed voor de portemonnee <i>Yvonne Geerdink, Lefier StadGroningen</i>
20.00	Landelijke afspraken en lokaal maatwerk <i>Sylvo Gaastra, De Nederlandse Woonbond</i>
20.15	Workshopronde 1
21.00	Workshopronde 2
21.45	Afsluiting <i>Henk Cools, Huurdersplatform Groningen</i>
21.50	Borrel

Workshops

In twee rondes worden zes verschillende workshops aangeboden (z.o.z.). U kunt dus een keuze maken voor twee workshops. De workshops worden verzorgd door SenterNovem, de Nederlandse Woonbond, KAW architecten en adviseurs, De Huismeesters en Woonenergie. U krijgt inzicht in mogelijkheden voor verbeteringen aan uw woning, landelijke en lokale afspraken en regelingen en bovendien in hoe u zelf uw energieverbruik kunt bijhouden en verlagen.

Aanmelding

Deelname aan de bijeenkomst is gratis, u moet zich er wel voor aanmelden.

Dat kan door, **voor 20 januari**, een mail te sturen aan g.wortelboer@roez.groningen.nl



Workshops

www.energiebesparingsverkenner.nl

door Jeroen Munneke (KAW architecten en adviseurs)

De Energiebesparingsverkenner van Senter Novem laat u in enkele stappen de energiebesparingsmogelijkheden van een woning zien, en berekent meteen uw financiële voordeel. Dat kan voor individuele woningeigenaren interessant zijn, maar bijvoorbeeld ook voor woningcorporaties of een vereniging van eigenaren. Daarom is de verkenner er in twee versies: een versie voor particuliere woningen waarmee u individuele besparingsmogelijkheden kunt onderzoeken of eerst uw energiebesparingsambitie kunt kiezen, en een versie voor onderhouds- en renovatieprojecten.

De Energiebus

door Onno van Rijsbergen (De Nederlandse Woonbond)

De Energiebus van de Woonbond kan voor bewonersorganisaties van grote waarde zijn om aandacht te vragen voor alle vraagstukken rond de energiezuinigheid, de kwaliteit van isolatie en installaties, en het binnenmilieu van de woning of complex. Zo is er een bezoek gebracht aan de Palmelaan en de Spicaflat in Groningen. Medewerkers van de Energiebus maken een plan van aanpak met maatregelen om de woningen energiezuiniger en comfortabeler te maken. Het advies bevat tevens een schatting van de te besparen energiekosten zodat de huurders kunnen nagaan of de voorgestelde huurverhoging ook kan worden terugverdiend. De medewerkers van de Energiebus zijn gecertificeerd voor het afgeven van zogenaamde EPA- adviezen.

De Woonlastenwaarborg

door Jaap van Leeuwen (De Nederlandse Woonbond)

Voor huurder en verhuurder is de huurverhoging bij woningverbetering een belangrijk bespreekpunt. De huurder wil zijn huurverhoging terugverdienen in een vermindering van de energiekosten, de verhuurder wil een dekking voor de investering. Woonbond en Aedes hebben een methodiek ontwikkeld, de woonlastenwaarborg. Hiermee kunnen verhuurders en huurders met elkaar afspraken maken over de doorberekening van energiebesparende maatregelen in de huur. Deze waarborg geeft de huurders van een wooncomplex de zekerheid dat de woonlasten gemiddeld over het complex zullen dalen. Uitgangspunt van de woonlastenwaarborg is dat het treffen van energiebesparende maatregelen in woningen mag leiden tot een redelijke huurverhoging, maar dat deze huurverhoging lager is dan de gemiddelde daling op de energierekening in het gehele wooncomplex.

De Toolkit bestaande bouw en communicatie met bewoners

door Ivar Diekerhof (KAW architecten en adviseurs) en Jos Idema (De Huismeesters)

Aanpassing van gedrag rondom energiebesparing. Het lijkt zo makkelijk en voor de hand liggend. Maar, de werkelijkheid is wat weerbarstiger. "Ik wil wel energie besparen, *maar* ik moet wel zeker weten dat ik het in mijn portemonnee voel". "Ik wil wel energie besparen, *maar* het moet mij niet te veel moeite kosten". "Ja, ik wil graag energie besparen! Ik ben benieuwd hoe lang ik het vol hou." Het zijn uitspraken die je regelmatig hoort. Deze workshop neemt de deelnemer mee naar de wereld van gedragsbewustwording rondom energiebesparing. Of u nu aanwezig bent als lid van een huurdersorganisatie, medewerker van een woningcorporatie of Gemeente of van een andere maatschappelijke organisatie, binnen deze workshop bent u bewoner in hart en nieren, net als naast en hopelijk ook een beetje tijdens uw werk.

Energiebesparing zelf in de hand

door Charlie Kock (Senter Novem)

Hoe stimuleren we bewoners om zuinig om te gaan met energie? We kunnen wel tal van technische maatregelen treffen, maar het gedrag van bewoners bepaalt ook dan nog een aanzienlijk deel van de energierekening. Een recent pilotproject in een wijk in Leeuwarden heeft aangetoond dat bewoners hier best aan mee willen merken, mits je maar goed communiceert. Het resultaat daarvan in Leeuwarden was gemiddeld 9% energiebesparing, en dus ook een aanzienlijke besparing op de energierekening. Charlie Kock van Senter Novem was als adviseur nauw betrokken bij het pilotproject in Leeuwarden. Hij zal toelichten welke instrumenten het meest effectief zijn, en met u in debat gaan over welke rol de huurdersverenigen hierbij kunnen vervullen.

BeterPeter

door Woonenergie

BeterPeter is een interactief bespaarprogramma voor huurders en kopers van deelnemende woningcorporaties. Peter helpt met het opstellen van een persoonlijk actieplan voor energiebesparing. Daarmee bespaart u jaarlijks al snel 150 euro op uw energiekosten! Na het opstellen gaat u uw actieplan uitvoeren. Peter begeleidt u hierbij en geeft u op maat gesneden adviezen en tips, om nog makkelijker te kunnen besparen. Huurders krijgen Peter aangeboden van hun woningcorporatie. Die helpt u zo om inzicht te krijgen in uw energieverbruik én om uw vaste lasten te verlagen. In Groningen is Nijestee aangesloten, maar het bespaarprogramma geeft uiteraard ook inzicht als u niet van Nijestee huurt.

